



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 4 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
358

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του από 30.12.1973 Π. Δ/τος «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)» εις την περιοχή «Ανω Λόφου». .... 1  
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ήρακλείου (Κρήτης). .... 2  
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αμχρουσίου (Αττικής). .... 3  
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας. .... 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί είσοποιήσεως της γενεμένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω προεκτάσεως και ρυμοτομίας ακινήτου δια της υπ' αριθ. 13/1970 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Βεροίας. .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί τροποποίησης του από 30.12.1973 Π. Δ/τος «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)» εις την περιοχή «Ανω Λόφου».

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού, του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως έτροποποιήθη δια του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α), της παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ως αυτή αντικατεστάθη δια του άρθρου 3 του Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) και ιδόντες την υπ' αριθμ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 277/Δ), την υπ' αριθμ. 448/1977, γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και την υπ' αριθμ. 846/1977 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον μόνον.

Η παράγραφος 2 του άρθρου μόνου του από 30.12.1973 Π. Δ/τος «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου

Περιστερίου (Αττικής) εις την περιοχή «Ανω Λόφου» (ΦΕΚ 3Δ/1974)», καταργείται.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 6 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ήρακλείου (Κρήτης).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 2(παρ.1),3 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθμ. 44/1976 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Ήρακλείου (Κρήτης), ως και την υπ' αριθμ. 513/1977 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), προτάσει του Ημετέρου επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον μόνον.

Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Ήρακλείου (Κρήτης) παρά την περιοχή Ίερού Ναού Αγίου Γεωργίου δια καταργήσεως όδου διερχομένης έντός οικόδομικού τετραγώνου, ως έμφαίνεται εις τό υπό του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού τεθεωρημένον δια της υπ' αριθμ. Ε. 26127/1977 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 1.000, ούτινος συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 6 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

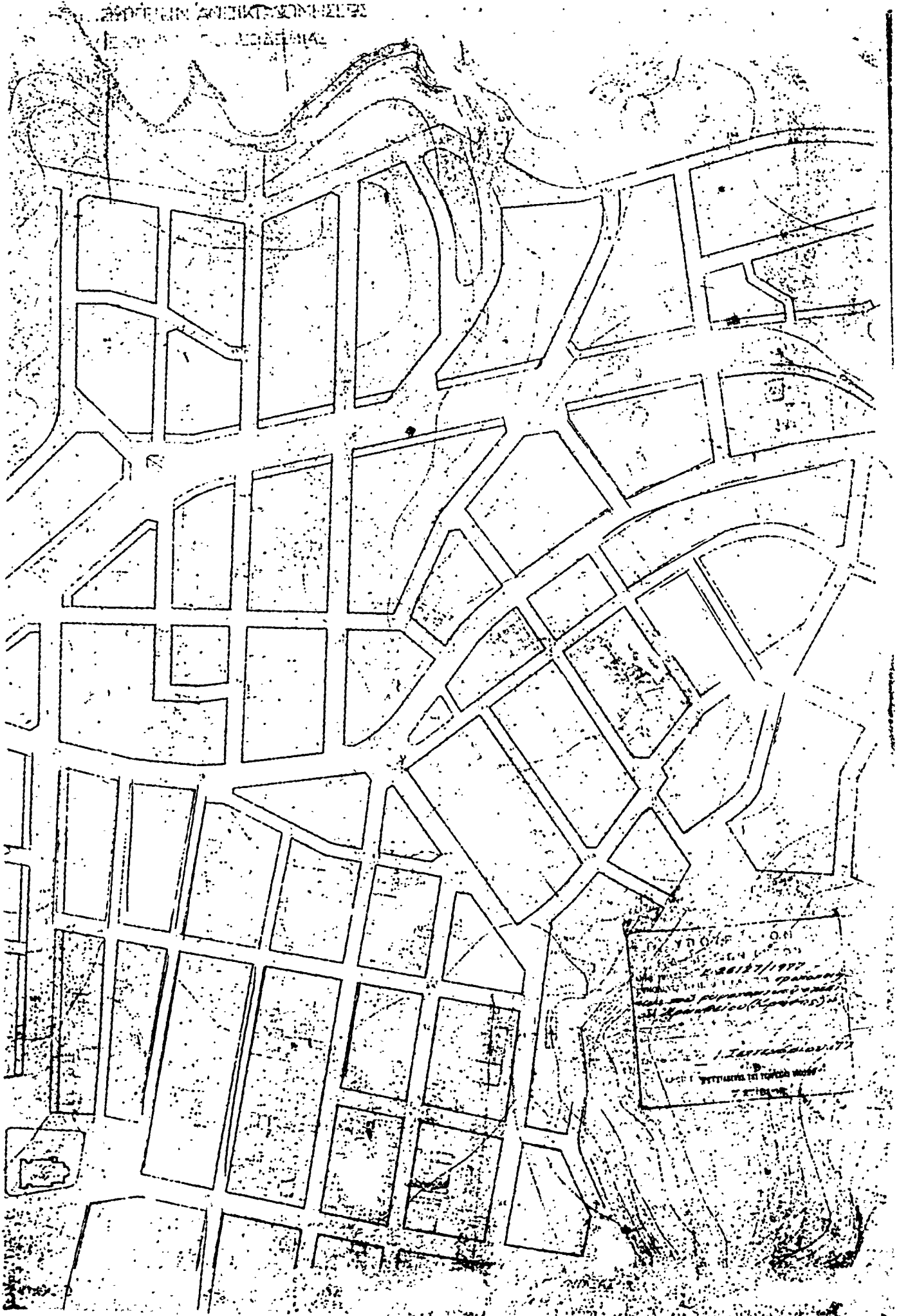
# ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ

## ΚΡΗΤΗΣ



APPROPRIATE AGENCIES ADVISED

100-442944



(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (ἀρ. 1) καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ'), τὴν τὴν ὑπ' ἀριθμ. 985/1976 ἀπόφασιν τῆς Ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 550/1975, 1060/1976 καὶ 749/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαντες :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸν κοινόχρηστον χώρον τὸν περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Φειδίου, Πεντέλης, Ἀργοναυτῶν καὶ Μεσογείων διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ καὶ Δ τμήματος αὐτοῦ καὶ μετατροπῆς εἰς οἰκοδομήσιμον τοιοῦτον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε 26180/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, οὔτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**



(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 221/1976 καὶ 22/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καρδίτσης, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1095/1976, 1358 1976 καὶ 793/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα μελετῶν) προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου

Καρδίτσης κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 510 καὶ 511 οἰκοδομικά τετράγωνα καὶ δὴ κατὰ τὸ μεταξὺ αὐτῶν τμήμα τῆς ὁδοῦ Δραγατσανίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 26131/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Σεπτεμβρίου 1977

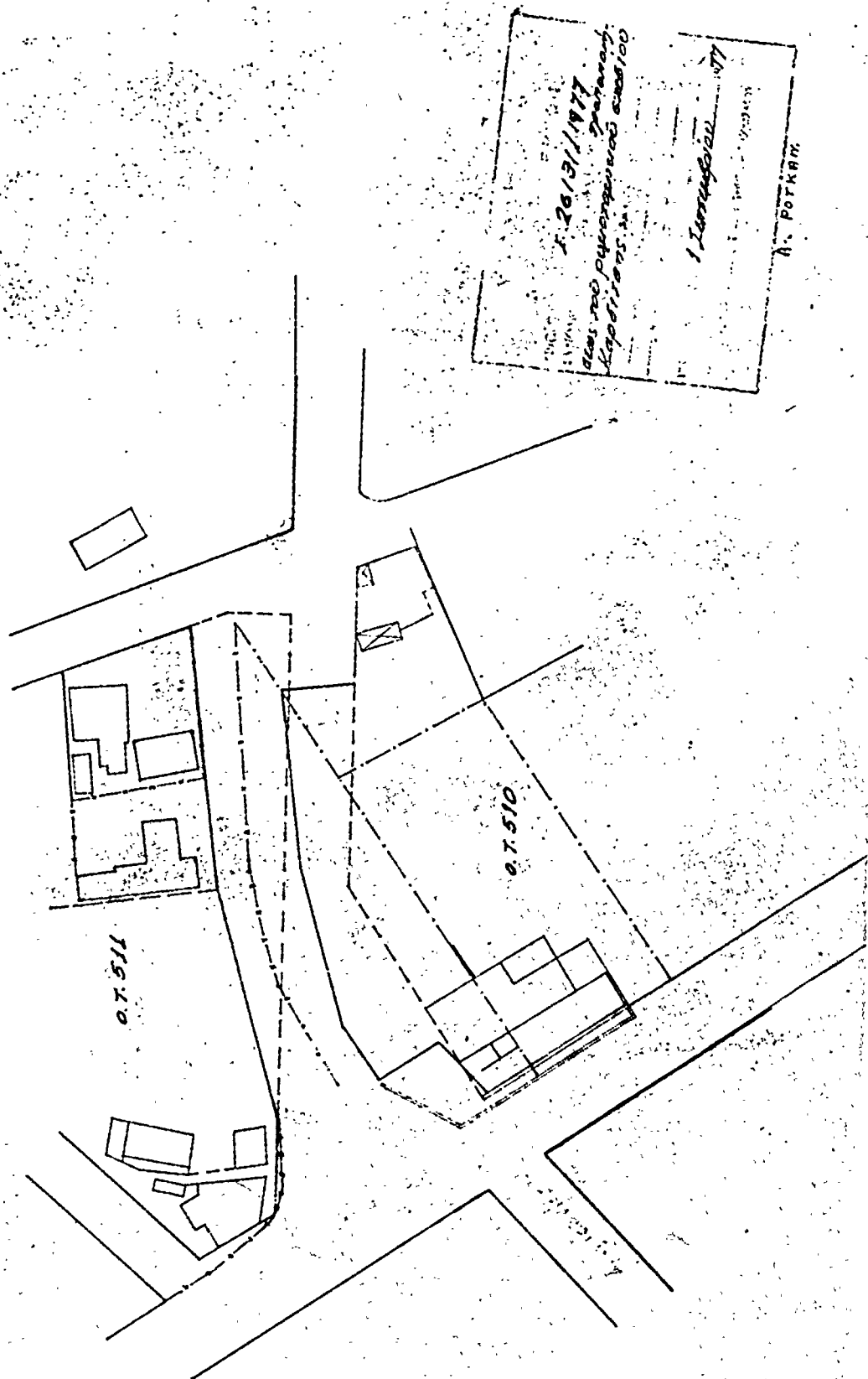
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

Καρδίτσα  
421405.1500



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἀκινήτου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 13/1970 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Βεροίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 8161/16.9.77 πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Βεροίας Φωτίου Παπαδοπούλου, οἱ ἀδελφοὶ Ἀπόστολος καὶ Γρηγόριος Μπαμπάτσικος, κάτοικοι Βεροίας, παρεκατέθεσαν εἰς τὸν ἄνω Συμβολαιογράφον τὸ ὑπ' ἀριθ. 10029/15.9.77 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ἐκ δραχμῶν 71.750 ἀφορῶν ἀποζημιώσιν ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων ἰδιοκτητῶν τῆς ὑπ' ἀριθ. 3 ἰδιοκτησίας τῶν ἀδελφῶν Μιχαλούση ὡς ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 13/1970 πράξει τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας διὰ τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 1-5-8-9-10-11-12-13-1 προσκυρού-

μενον εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν ἀδελφῶν Μπαμπάτσικου τμήμα ἐπιφανείας 109 μ<sup>2</sup> καὶ διὰ τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 1-13-14-15-21-1 ρυμοτομούμενον τμήμα ἐπιφανείας μ<sup>2</sup> 73,50 βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 320/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας, διὰ τῆς ὁποίας καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δραχμὰς 3.500 κατὰ μ<sup>2</sup>.

Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν προέκυψε κατόπιν τοῦ προτεινομένου συμψηφισμοῦ τῆς ἀνταπαιτήσεως τῶν ἀνωτέρω ἀδελφῶν Μπαμπάτσικου διὰ τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 13-1-3-4-5-6-7-13 τμήμα τοῦ οἰκοπέδου τῶν ἐπιφανείας 162 μ<sup>2</sup> ὅπερ προσκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν ἀδελφῶν Μιχαλούση.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 16 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΚΩΝ. Ν. ΚΑΠΑΝΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τρ. τοῦ Δημοσίου Ταμείου Βεροίας 54140/20.9.77).